

AVISO LEGAL Y TÉRMINOS CONDICIONES DEL SERVICIO

(DEFINIR LA ENTIDAD) (“SBC”) a través del presente sitio web <https://www.smartbusinesscorp.com.mx> y las redes sociales que al mismo sitio web hacen referencia (el “Sitio”), así como los documentos e información que a través del mismo se ponen a disposición de clientes presentes o futuros, usuarios, visitantes, y público en general (en lo sucesivo los “Usuarios”) los presentes términos y condiciones, por lo que el Usuario expresamente manifiesta, reconoce y acepta que:

1.- Nada de la información aquí presentada pretende ser, ni puede ser interpretada como, asesoría fiscal, financiera, legal, o de negocios. En el entendido que cada Usuario deberá obtener su propia asesoría legal, fiscal, financiera y/o de negocios, o de cualquier otra naturaleza relacionada con cualquiera de las actividades que a través del Sitio se promueven. La información contenida en el Sitio y los documentos que de este se desprendan no corresponden a objetivos de inversión específicos, situación financiera o necesidades particulares de ningún Usuario, ni tampoco debe considerarse como una oferta pública o una solicitud de compra o de venta, o de suscripción o rescate, por cuanto los proyectos que en el Sitio se presentan no se encuentran inscritos en ningún registro de valores.

2.- Ni SBC ni el Sitio podrán ser considerados de ninguna forma como una entidad financiera, fondo de inversión o administradora de fondos de inversión. SBC no presta servicios de intermediación financiera, ni capta recursos del público inversionista. SBC de ninguna manera realiza ni está autorizada a realizar, ninguna de las actividades a que se refiere la Ley de Instituciones de Crédito.

3.- SBC no es una empresa promotora de inversión en términos de la Ley del Mercado de Valores. SBC no realiza ninguna actividad de intermediación, no administra, ni toma decisiones para la compra o venta de valores ni asesora a los Usuarios de ninguna forma.

4.- Cada Usuario cuenta con el conocimiento y la capacidad financiera suficiente y necesaria para tomar cualquier decisión financiera de forma independiente, por lo que expresamente acepta y reconoce que entiende los riesgos y consecuencias inherentes a cualquier tipo de inversiones, incluyendo sin limitar aquellos de carácter legal y financiero. En virtud de lo anterior, el Usuario por el simple hecho de registrarse en el Sitio y haber aceptado el presente Aviso Legal y Condiciones del Servicio y en la forma más amplia que en derecho proceda reconoce que SBC ni sus Representantes asumen responsabilidad alguna ya sea contractual, legal o de cualquier tipo frente a los Usuarios presentes o futuros respecto de cualquier pérdida, daño o costo causado que se derive o pueda derivar de cualquier decisión financiera que cada Usuario realice.

5.- SBC no realiza ningún análisis financiero respecto de cualquier información que pueda ser presentada en el Sitio. Cualesquier datos, cifras, proyecciones y prospectos presentados en el Sitio no deben ni pueden ser interpretados por los Usuarios como una recomendación de inversión. Cada Usuario deberá realizar su respectivo análisis independiente respecto de sus decisiones de inversión. Cada Usuario expresamente acepta y reconoce que respecto de una decisión financiera utilizará a sus propios asesores financieros, contables, fiscales o legales.

6.- Cada Usuario expresamente reconoce que cualquier decisión de negocios se basa en proyecciones y expectativas a la fecha en que se presentan, por lo que se vuelven inciertas con el transcurso del tiempo e involucran riesgos considerables. Los resultados pueden diferir en forma substancial de las expectativas futuras de a causa de diversos factores. Cada Usuario debe considerar cuidadosamente toda la información presentada en el Sitio incluyendo, sin limitar, el

presente Aviso Legal, incluyendo los riesgos inherentes a su participación en cualquier proyecto de negocios antes de considerar su respectiva participación. SBC es una empresa asesora de negocios, por lo que cualquier cifra, proyección debe entenderse sólo como una estimación y no como una garantía, afirmación o promesa de que dichas proyecciones o estimaciones se realizarán.

7.- SBC se deslinda de toda responsabilidad por cualquier representación o garantía, expresa o implícita, con respecto a cualquier información, presupuesto, estimaciones, pronósticos y proyecciones contenidas u omitidas en el Sitio o cualquier documento que de él emane, o de cualquier otra comunicación oral o escrita transmitida a las partes interesadas en el proceso de evaluación de cualquier decisión de negocios a través del Sitio. La información proporcionada a los Usuarios no pretende ser exhaustiva, ni contener todos los datos que el Usuario pueda desear para tomar cualquier decisión de negocios.

8.- El Usuario expresamente acepta y reconoce que cualquier decisión de negocios implica el riesgo de pérdida parcial o total de cualquier cantidad realcionada con dicha decisión de negocios incluyendo su retorno.

9.- SBC no es una entidad acreditada por las autoridades para operar en los términos de la Ley de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito, incluyendo la realización habitual y profesional de operaciones de crédito, arrendamiento financiero y/o factoraje financiero. SBC no capta recursos ni otorga créditos. SBC únicamente proporciona a través del Sitio la plataforma para tomar mejores decisiones de negocios.

10.- SBC no es ni pretende ser una entidad autorizada por las autoridades para operar en los términos de la Ley para Regular las Instituciones de Tecnología Financiera. SBC no capta recursos ni realiza actividades de intermediación financiera. SBC únicamente proporciona a través del Sitio la plataforma para tomar mejores decisiones de negocios.

11.- El Usuario, por el solo hecho de registrarse en el Sitio acepta y reconoce como válida y vigente toda la información contenida en el Sitio y los documentos subidos en el mismo, así como cualquier otro documento firmado o que llegara a firmarse en el futuro. Asimismo, el Usuario acepta y reconoce que ni SBC ni sus funcionarios, accionistas, socios, directores, asesores y/o empleados (conjuntamente, los "Representantes") están realizando ni otorgando declaración ni garantía alguna sobre la exactitud e integridad de la información contenida en el Sitio o los documentos que este contenga; por lo que no son responsables de la falta de información, inexactitud e integridad de la misma.

12.- A pesar de que el Sitio es de acceso público, cada Usuario acepta que la información que le es presentada en su calidad de usuario registrado es confidencial (la "Información Confidencial"), por lo que se obliga expresa e irrevocablemente a mantener la Información Confidencial y no revelar su existencia y contenido, incluyendo sin limitar el presente Aviso Legal y Términos y Condiciones del Servicio, ni de ningún documento relacionado con SBC o el Sitio, a terceros sin interés jurídico directo y sólo proporcionar el acceso a las personas que necesiten conocerla bajo su exclusiva responsabilidad, excepto a consecuencia de una resolución de autoridad administrativa o judicial competente. Los Usuarios aceptan que ni ellos ni sus agentes, representantes, directores o empleados copiarán, reproducirán, ni distribuirán la Información Confidencial, ni total ni parcialmente, sin el previo consentimiento por escrito de SBC.